

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Александровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетеева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 21.09.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105-А

S= 1091,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,58	4 996,78
	материалы				220,00
<b>Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора</b>					
2	Спил (валка) и обрезка деревьев	ИП Иващенко Е.Ю.			26 000,00
3	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,170	100куб.м	48908,11	8 314,38
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	2,26	1 рейс	3800,00	8 588,00
<b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
4	Переустановка кронштейна светильника на фасаде	1,00	шт	870,29	870,29
	материалы				29,20
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1091,00	кв.м	0,50	545,50
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1091,00	кв.м	2,50	2 727,50
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ	6,00	%	16188,24	971,29
8	Услуги банка	1,0	%		120,99
	<b>ИТОГО:</b>				<b>53 383,93</b>

2. Всего за период с 01.11.2024г по 30.11.2024г выполнено работ на сумму **53 383,93р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



*Лидия Ивановна Бетеева* ИП Бетеева Л.И.

ЗАКАЗЧИК

*7.1.2025*